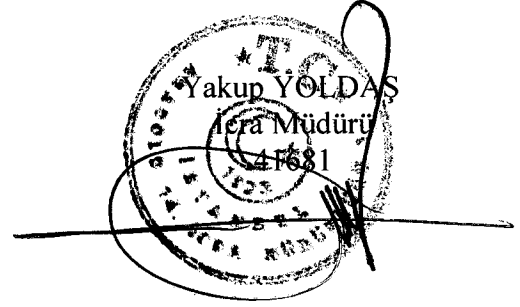


T.C.  
İSTANBUL ANADOLU  
14. İCRA DAİRESİ  
2017/1141 ESAS

13/06/2017

PENDİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Müdürlüğümüzce satışına karar verilen Gemi satış ilanı yazımız ekinde gönderilmiştir. İlanın belediyeniz ilan vasıtaları ile satış tarihinden evvel ilan edilerek tanzim edilecek olan ilan tutanağının satış gününden önce müdürlüğümüze teslim edilmesi, ayrıca satış ilanında belirtilen gün ve saatler arasında belediyeniz tellalının satış yerinde hazır edilmesi rica olunur.



Eki:  
1-1 adet (Satış İlanı)

*Mali*  
*Zorlu*  
*15.06.17*  
*[Signature]*

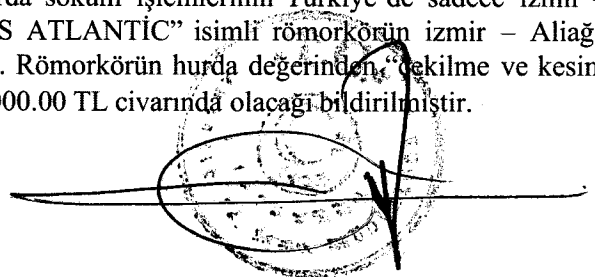
T.C.  
İSTANBUL ANADOLU  
14. İCRA DAİRESİ  
2017/1141 ESAS

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen geminin cinsi, niteliği, kıymeti ve önemli özellikleri:

**TRANS ATLANTİC gemisi Özellikleri** : Gemi Pendik sahili kayalıklarında, kıçtankara pozisyonunda halatlara bağlı halde bulunmaktadır. 03/04/2017 tarihli bilirkişi raporuna göre: Gemi adı TRANS ATLANTİC (EX VOS ATLANTİCO), IMO numarası 7420728, M.M.S.I 271043509, Bayrağı TURKISH, Çağrı/Tanınma işareti TCWG8, Gemi cinsi SUPPLY VESSEL / OFFSHORE TUG, İnşa yılı 1975, Bağlama limanı İSTANBUL, BOY (LOA) 62,47m, BOY (LBP) 54,29m, Eni (Breadth) 13,72m, Derinlik (Depth) 5,56m, DRAFT (Draught) 4,33m, Air Draught 27,18m, Gros Tonajı 1221 Ton, Net Tonajı 366 Ton, DW Tonajı 979 Ton, Light Ship 2130 Ton, Ana Makine Adedi 2 Adet WARTSILLA NOHAP POLAR F 216, Makine Gücü 2x3471 BHP, Toplam Makine Gücü 5179 KW, Yardımcılar 1 adet MERCEDES 1 Adet VOLVO (kaver emme ve egzoz devreleri sökülmüş) 1 Adet MERCEDES (güvertede konteynır içinde), Çeki Gücü 83 Ton (Steady bollard Pull), Armatör (Owner) TRANSJET TAŞIMA VE KİRALAMA TURİZM TİCARET LTD. ŞTİ; CLASS RINA/76433, "TRANS ATLANTİC" isimli römorkördür. Römorkörün iskele ve sancak kıç omuzluğunda büyük harflerle betaz boyalı olarak "TRANS ATLANTİC" ve altında "İSTANBUL" yazıları vardır, geminin sancak ve iskele bordasının boyasının vasat seviyede ve bazı bölgelerde boyalarının döküldüğü halde draftların okunabilir olduğu, su kesimi ve altında kalan kısımlarının da ağır yosun ve midye tabakasıyla kaplı olduğu görülmüştür. Römorkörün ana güvertesinde yapılan incelemelerde güverte saçlarının ağır paslı olduğu, boya ve bakıma ihtiyaç duyuldu görülmektedir. Baş üstü, baş kasara donanımlarının durumları gözlemlendiğinde demir ırgatının iyi durumda olduğu, sancak ve iskele her iki göz demirinden her iki demirin denizde olduğu görülmüştür. Baş kasara güvertesi saçları bakımsız ve boya durumu vasat seviyededir. Römorkörün, köprü üstü dolaşılarak yapılan incelemelerde, köprü üstündeki elektrik donanımlarının panolarının iyi durumda olduğu, Seyir, Navigasyon, cihazlarının bulunduğu yerinde olduğu görülmüştür. Cihazların en son ne zaman çalıştırıldığına dair bilgi ve belgeye ulaşılamamıştır. Miyar güverte (en üst güverte) dolaşılmış 1 adet kapelaya sarılmış manyetik miyar pulusa olduğu görülmüştür. Can kurtarma araçları olarak, dört adet Life Rafts güvertede bulunmaktadır. Can simitlerinin yerinde olduğu/bulunduğu görülmüştür. Gemide çalışan jeneratör olmadığından el feneri aydınlatması suretiyle makine dairesi görülerek incelenmiştir, makine dairesi boyası vasat seviyede olup, hava kompresörü alabandalarında kurum ve is tabakası mevcuttur. Gemi ISM belgelere ve sertifikalarına ulaşılamaması nedeniyle, ana makineler ve jeneratörlerin durumu / çalışma saati, bakım tutumlarının yapılp/yapılmadığı, faal olup olmadığı hususlarında bir kanaat oluşturulamamıştır. Makine dairesinde bir adet V10 tipi MERCEDES bir adet VOLVO marka dizel jeneratör mevcuttur, VOLVO marka dizelin emme ve egzoz manifoldları ve devreleri sökülmüş durumda çalışamaz/çalıştırılmaz haldedir. Makine dairesi genel durum ve makinelerin genel görünümü itibariyle, uzunca bir süredir geminin işletilmediği, makinelerin en son ne zaman çalıştırıldığına dair bilgi ve belge bulunmadığı, uzunca bir süredir makinelerin bakım tutumlarının yapılmadığı, anlaşılma ile römorkörün yola elverişliliği hakkında kanaat oluşturulamamıştır. Gemi yaşam mahalli dış/ıç, dolaşılarak yapılan incelemelerde, yaşam mahallinin ihtiyacı karşılar seviyede olduğu görülmüştür, yaşam mahalli kamaraları, salonları, tuvalet ve banyoları, kuzinesi yıpranmış, bakımsız ve kirli durmaktadır. Tuvalet banyoların hijyen şartları yoktur. Koridorlar ve diğer gerekli yerlerde "IMO SING" işaretlerinin bulunduğu görülmüştür. Yaşam mahalli dışında sancak taraf güvertede muhafaza içinde bir adet V12 tipi MERCEDES marka jeneratör mevcuttur. Römorkörün baş kasara güvertesinde 1 adet SWL 0,5 Ton'luk ve 1 adet SORMEC marka teleskobik hidrölik vinç ve ayrıca 1 adet SWL 3,5 Ton'luk vinç bulunmaktadır. Çeki tamburuna /makarasına çekme halatı sarılı durumdadır. 42 yaşında olan "TRANS ATLANTİC" römorkörünün uzunca bir süredir bakım tutumunun yapılmadığı, yola elverişsiz haliyle ve genel durumu itibariyle hurda kabul edilebileceği, hurda sökümlerinin Türkiye'de sadece izmir - Aliağa söküm yerinde müsaadeli olduğundan "TRANS ATLANTİC" isimli römorkörün izmir - Aliağa söküm tesislerine çekilerek götürülmesi gerekmektedir. Römorkörün hurda değerinden, "çekilme ve kesim maliyeti" tenkis edildiğinde römorkörün değerinin 650.000.00 TL civarında olacağı bildirilmiştir.

**Adresi** :



**Kıymeti** : 650.000,00 TL  
**KDV Oranı** : %18  
**Kayındaki Şerhler** : Türk uluslararası gemi sicili kayındaki şerhler  
**1. Satış Günü** : 21/07/2017 günü 10:30 - 10:40 arası  
**2. Satış Günü** : 21/08/2017 günü 10:30 - 10:40 arası  
**Satış Yeri** : Doğu Mahallesi Sahil Bulvarı 34980 Pendik / İstanbul adresinde Pendik sahil kayalıkları kıçtankara pozisyonunda bağlı (balıkçı barınakları yanı)

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerinin %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20 si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın ayınından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (\*) bu gayrimenkul/gemi üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları gemi sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizde tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2017/1141 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 13/06/2017

Yakup YOLDAŞ  
İcra Müdürü  
41681

TEBLİĞ ZARFI

T.C.  
İSTANBUL ANADOLU  
14. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ  
Dosya No: 2017/1141 E.

Taahhüt No:

TB02821110081

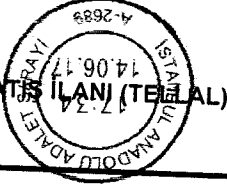
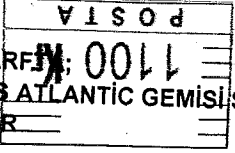


Muhatabın

ADI SOYADI ve ADRESİ:

PENDİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI

PENDİK / İSTANBUL



10

BU ZARF: 1100  
TRANS ATLANTIC GEMİSİ SATIŞ İLANI (TEBLİĞAL)  
VARDIR

PENDİK BELEDİYESİ

15 Haziran 2017